SEICA SOLUCIONES

Santiago de Cali, 13 de abril de 2026

Señores
ALCALDIA DE CALI
Departamento Administrativo de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones
Ciudad

Asunto: cotización en las actividades relacionadas con las reparaciones locativas para los Puntos de Apropiación Digital (PAD) y los Laboratorios de INNOVACIÓN Digital (LID) del Distrito Especial de Santiago de Cali.

De antemano agradezco su confianza de permitirnos presentar cotización para el desarrollo de las actividades de adecuaciones locativas a los Puntos de Apropiación Digital (PAD) y los Laboratorios de INNOVACIÓN Digital (LID), la cual es construida y valorada teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y personal mínimo solicitado en las disponibilidades requeridas.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULOS				
1.00	**PRELIMINARES**				
1.01	Localización y Replanteo de Obra	m2	1200	$ 6.266	$ 7.519.200
1.02	Suministro e instalación de Cinta Amarilla de seguridad delimitadora - Cerramiento provisional	Roll	6	$ 250.000	$ 1.500.000
	TOTAL CAPÍTULO PRELIMINARES				**$ 9.019.200**
2.00	**DEMOLICIONES, DESMONTES Y TRASLADOS**				
2.01	Desmonte y/o desprendimiento de pegatinas y señaletica sobre muros	und	45	$ 8.890	$ 400.050
2.02	Desmonte de cielo falso	m2	180	$ 27.960	$ 5.032.800
2.03	Desmontes de aires acondicionados existentes	und	1	$ 352.000	$ 352.000
2.04	Desmontes de lámparas existentes	und	290	$ 43.551	$ 12.629.790
2.05	Desmonte de cerraduras	Und	6	$ 40.830	$ 244.980
2.06	Desmonte de canaletas plásticas en piso	ml	30	$ 10.500	$ 315.000
2.07	Desmonte de estructura de señaletica en fachada Dim. 3.00 x 0.60 m	Und	4	$ 363.690	$ 1.454.760
2.08	Traslado de escaparates, equipos y mobiliario de oficina para realizar actividades de acabados y suministro de nuevas cubiertas - Una vez finalizadas las actividades, los escarapates y el mobiliario deben ser dIspuestos en el mismo lugar inicial	Und	120	$ 18.180	$ 2.181.600
2.09	Desmontes de televisores	Und	5	$ 49.675	$ 248.375
2.10	Corte y desmonte de piso baldosa cerámica	ml	2	$ 10.860	$ 21.720
2.11	Desmonte de tomas e interruptores	Und	20	$ 53.390	$ 1.067.800
2.12	Demolición enchape de muro	m2	13	$ 18.478	$ 240.214
2.13	Demolición y desmonte mueble cocina superior e inferior, incluye el retiro completo de módulos, desmonte de puertas, estanterías,	ml	4	$ 53.870	$ 215.480

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	herrajes y fijaciones, demolición de mesón en concreto armado y retiro de lavaplatos en acero inoxidable, con suspensión de conexiones hidráulicas y sanitarias.				
2.14	Demolición de lavatraperos en concreto con enchape cerámico o similar, retiro de grifería y accesorios, con suspensiόm de conexiones hidráulicas y sanitarias	Und	1	$ 354.650	$ 354.650
2.15	Desmonte de puerta en madera 0.90x2.10 m	Und	1	$ 87.900	$ 87.900
2.16	Retiro de puertas metálicas y de madera previamente desmontadas, incluye recolección, acarreo manual y retiro, desde el punto de acopio dentro del inmueble hasta zona de almacenamiento temporal o disposición final.	Und	2	$ 43.705	$ 87.410
2.17	Desmonte y reubicación de Videobeam y soporte métalico	Und	1	$ 81.079	$ 81.079
2.18	Desmonte de cubierta en asbesto cemento, incluye el retiro y embalaje del material según normativa, disposición final en sitio autorizado dentro de la obra	m2	615	$ 10.650	$ 6.549.750
2.19	Demolición de muro en mamposteria. Ancho de hasta 15 cm. Incluye el retiro y embalaje del material según normativa, disposición final en sitio autorizado dentro de la obra.	m2	3	$ 153.649	$ 460.947
2.20	Desmonte de ventaneria en hierro incluye marco, fijaciones y reja de seguridad. Dimensión 1.50x1.00 m	Und	1	$ 87.485	$ 87.485
2.21	Suministro e instalación de Lona Polietileno Multiuso 4x5m Azul para protección de equipos	Und	16	$ 162.385	$ 2.598.160
2.22	Desmonte tapete	m2	2	$ 15.102	$ 30.204
2.23	Desmonte de piso laminado	M2	20	$ 17.526	$ 350.520
2.24	Desmonte de guardaescoba laminado	ML	8	$ 15.176	$ 121.408
2.25	desmonte canales de cubierta existentes	ml	165	$ 11.352	$ 1.873.080
2.26	Desmonte y reinstalación de cuadros vidrios publicidad SALA JUNTAS	UND	1	$ 84.693	$ 84.693
2.27	Desmonte y retiro de reja metalica existente (puerta divisoria) dim 1.85 mts x 2.45 mts	und	1	$ 71.225	$ 71.225
2.28	Demolición parcial de piso exterior existente mediante corte perimetral con disco diamantado y retiro controlado del material, incluyendo disposición final de escombros; posterior reposición del área intervenida con concreto f'c=3000 psi reforzado con malla electrosoldada o acabado de características similares al existente, garantizando niveles, pendientes y juntas de dilatación	m2	2	$ 168.639	$ 337.278
2.29	Desprendimiento de piso vinilico (pegado) con equipo mecanico	m2	35	$ 16.555	$ 579.425

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.30	Picada de mortero en piso	m2	35	$ 27.979	$ 979.265
2.31	Desmonte de puerta metálica dim. Aprox. 1,20x2,20 m	Und	1	$ 180.365	$ 180.365
2.32	Desmonte de puerta provisional en triplex Aprox. 1,20x2,20 m	Und	1	$ 80.378	$ 80.378
	TOTAL CAPÍTULO DEMOLICIONES, DESMONTES Y TRASLADOS				**$ 39.399.791**
3.00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				
3.01	Arreglo de punto sanitario	PTO	8	$ 79.281	$ 634.248
3.02	Ajuste de bizcochos sobre sanitarios - incluye tornilleria	Und	3	$ 66.632	$ 199.896
3.03	Suministro e instalación de bizcochos sobre sanitarios existentes - incluye tornilleria	Und	15	$ 143.750	$ 2.156.250
3.04	Suministro e instalación de griferia para lavamanos tipo fenix individual incluye sifon y desague	Und	1	$ 293.527	$ 293.527
3.05	Suministro e instalación de lavatraperos prefabricado con soporte metálico o estructura autoportante (maximo 30 cm h), incluye instalación de grifería básica, sifón, sellado perimetral con silicona sanitaria, nivelación y pruebas de funcionamiento para garantizar estanqueidad y correcta evacuación.	Und	1	$ 293.535	$ 293.535
3.06	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable, empotrado,con instalación de grifería cromada de cuello ganso, sifón, desagüe, Incluyendo sellado perimetral con silicona e instalación a la red hidráulica y sanitaria existente.	Und	1	$ 509.575	$ 509.575
3.07	Suministro e instalación de tubería en PVC sanitaria o bajante (hasta 4") sobre fachada, para evacuación de aguas lluvias, la instalación incluye abrazaderas de sujeción y fijación a muro con anclajes.	ml	70	$ 66.474	$ 4.653.180
3.08	Ajuste de tubería en PVC sanitaria para conexión de lavamanos, con aplicación de pegante, limpiador y silicona en juntas.	ml	2	$ 71.500	$ 143.000
3.09	Suministro e instalación de codos PVC para tuberia sanitaria o bajante (hasta 4"), incluye pegante y limpiador	Und	10	$ 33.134	$ 331.340
3.10	Suministro e instalación de uniones PVC para tuberia sanitaria o bajante (hasta 4") incluye pegante y limpiador	Und	12	$ 28.559	$ 342.708
3.11	Suministro e instalación de Yee PVC para tuberia sanitaria o bajante (hasta 4"), incluye pegante y limpiador	Und	5	$ 35.229	$ 176.145
3.12	Suministro e instalación de bombas para sanitarios de tanque	Und	6	$ 301.924	$ 1.811.544
3.13	Arreglo de punto hidraulico para Aire acondicionado, incluye 3ml de tuberia	Und	4	$ 155.921	$ 623.684
3.14	Revisión y mantenimiento de tanque de almacenamiento de	und	1	$ 3.662.222	$ 3.662.222

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	agua de 500lts , incluye lavado, limpieza e impermeabilización				
3.15	Suministro e instalación de lavamanos infantil en porcelana sanitaria vitrificada color blanco, con diseño ergonómico para uso en institución educativa, instalado a altura adecuada para población infantil. Incluye grifería ahorradora, válvula, sifón, llaves de paso, accesorios de conexión, fijaciones, sellado sanitario, conexión a puntos hidráulico y sanitario existentes.	und	1	$ 709.809	$ 709.809
3.16	Ajuste griferia con sensor para lavamanos PMR	UND	1	$ 258.089	$ 258.089
3.17	Suministro e instalación de lavamanos PMR con griferia sensor	UND	1	$ 1.305.394	$ 1.305.394
3.18	Reposición de tubular 1"x1" aprox en acero inoxidable para puerta (baños), altura aproximada 20 cm	und	3	$ 44.648	$ 133.944
3.19	Reparación punto hidraulico lavamanos sala internet	und	1	$ 125.551	$ 125.551
3.20	Mantenimiento correctivo de válvula fluxómetro tipo push para sanitario institucional sin tanque, incluyendo desmonte del botón averiado, suministro e instalación de botón accionador nuevo compatible con el sistema existente, ajuste del mecanismo interno, reemplazo de empaques y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento	UND	1	$ 44.999	$ 44.999
				TOTAL CAPÍTULO INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	**$ 18.408.640**
4.00	**MUROS Y CERRAMIENTOS**				
4.01	Suministro e instalación de muros en sistema liviano tipo panel yeso RH 10mm, (2 caras) incluye estructura metálica (parales, perfiles, omegas, refuerzos) y cualquier elemento necesario para su correcta fijación, tambien acabado con masilla y pintura tipo 1 dos manos para interiores, color a elección	m2	13	$ 145.969	$ 1.897.597
4.02	Suministro e instalación de revestimiento muro en sistema liviano tipo panel yeso RH 10mm, (1 cara) altura max. 60 cm- La cenefa se monta sobre la estructura existente, tambien incluye acabado con masilla y pintura tipo 1 dos manos para interiores, color a elección	ml	4	$ 77.570	$ 310.280
4.03	Perforación en muro de mamposteria para paso de tuberia (reubicación de compresor máquina de corte) esta actividad incluye el acabado alrededor del corte	Und	2	$ 391.111	$ 782.222
				TOTAL CAPÍTULO MUROS Y CERRAMIENTOS	**$ 2.990.099**
5.00	**CIELOS Y TECHOS**				

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5.01	Suministro e instalación de cielo en sistema liviano tipo panel yeso RH 10mm, (1 cara) incluye estructura metálica (parales, perfiles, omegas, refuerzos) y cualquier elemento necesario para su correcta fijación, tambien acabado con masilla y pintura tipo 1 dos manos para interiores, color a elección	m2	315	$ 94.612	$ 29.802.780
5.02	Suministro e instalación de gotero metálico sobre borde de viga en concreto - el gotero debe tener acabado con base anticorrosiva y pintura acrílica	ml	6	$ 17.206	$ 103.236
5.03	Suministro e instalación de puerta de inspección en panel yeso RH 10mm sobre cielo falso existente, incluye marco plástico y acabado con estuco y pintura de la superficie Dim. 0.30x0.50 m	Und	1	$ 162.227	$ 162.227
5.04	Instalación tapa de inspección existente en cielo	UND	1	$ 67.222	$ 67.222
				TOTAL CAPÍTULO CIELOS Y TECHOS	**$ 30.135.465**
6.00	**PINTURAS Y ACABADOS**				
6.01	Suministro y aplicación de pintura para cielos interiores Tipo 1 (2 manos) - color a elección	m2	545	$ 30.040	$ 16.371.800,00
6.02	Suministro y aplicación de estuco relleno para muros	m2	16	$ 24.193	$ 387.088,00
6.03	Suministro y aplicación de estuco relleno para muros cenefas - Altura max. 30cm	ml	6	$ 14.504	$ 87.024,00
6.04	Suministro y aplicación de pintura para muros interiores Tipo 1 (2 manos) - color a elección	m2	1320	$ 28.962	$ 38.229.840,00
6.05	Suministro y aplicación de pintura para carteras de muros interiores Tipo 1 (2 manos) - color a elección	ml	10	$ 18.536	$ 185.360,00
6.06	Rasqueteada, lijada y resanes	m2	435	$ 6.486	$ 2.821.410,00
6.07	Suministro y aplicación de pintura Coraza para exteriores (2 manos) - color a elección	m2	12	$ 40.100	$ 481.200,00
6.08	Arreglo de filos y carteras sobre muros	ml	6	$ 10.978	$ 65.868,00
6.09	Suministro y aplicación de esgrafiado	m2	3	$ 40.988	$ 122.964,00
				TOTAL CAPÍTULO PINTURAS Y ACABADOS	**$ 58.752.554**
7.00	**PUERTAS Y VENTANAS**				
7.01	Mantenimiento y ajuste de ventana, incluye silicona estructural transparente, empaques y engrases (med aprox 2.00x1.20mts)	und	4	$ 870.122	$ 3.480.488
7.02	Mantenimiento de gato hidráulico (incrustado en piso o en dintel) sobre puerta de vidrio templado (una sola nave) - incluye ajuste por desplome de puerta, desmonte y montaje de la misma	Und	3	$ 74.455	$ 223.365
7.03	Suministro e instalación de gato hidráulico (de incrustar en piso o en dintel) para puerta en vidrio templado existente, incluye el montaje de la puerta	Und	1	$ 697.657	$ 697.657

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7.04	Suministro e instalación de puerta entamborada con revestimiento de melamina RH tipo madera, incluye marco, cerradura y llaves - Dim. 0.90x 2.10 m	Und	2	$ 926.122	$ 1.852.244
7.05	Suministro e instalación de cerradura tipo pomo metálico, con mecanismo de seguridad interno tipo push (incluye el suministro de llaves).	Und	6	$ 151.125	$ 906.750
7.06	Ajuste de puerta metálica, incluye el mantenimiento de las bisagras (0.90x2.10m)	Und	6	$ 225.296	$ 1.351.776
7.07	Ajuste de puerta entamborada, incluye el mantenimiento de las bisagras (dim 1.00x2.10 m)	Und	2	$ 240.905	$ 481.810
7.08	Suministro e instalación de vidrio laminado incoloro 6 mm sobre ventaneria existente - Dim. 0.80x0.50 m	Und	3	$ 192.667	$ 578.001
7.09	Suministro e instalación de tope puerta para nave en vidrio templado	Und	3	$ 35.718	$ 107.154
7.10	Suministro e instalación de Blackout Enrollable	m2	105	$ 222.278	$ 23.339.190
7.11	Suministro e instalación de cerradura (chapa) de seguridad para puerta de vidrio templado con llave mariposa	Und	1	$ 252.578	$ 252.578
7.12	Suministro e instalación de cerradura (chapa) de seguridad para puerta metálica con llave mariposa	Und	5	$ 243.338	$ 1.216.690
7.13	Ajuste de bisagras y soportes de puerta en vidrio, incluye desmonte y reintalación de puerta, mantenimiento de empaques, lubricación de herrajes.	Und	3	$ 68.871	$ 206.613
7.14	Suministro e instalación de refuerzo metálico en dintel para fijación de puerta existente, inc el desmonte y reinstalación de la puerta	und	1	$ 917.693	$ 917.693
7.15	Ajuste de puerta doble en vidrio, incluye el mantenimiento de las bisagras,refuerzo en cielo para el gato hidraulico y demas elementos necesarios para su correcto funcionamiento. La actividad incluye el desmonte y reinstalación.	Und	2	$ 513.547	$ 1.027.094
7.16	Ajuste y mantenimiento tope puerta existente para nave en vidrio templado	und	1	$ 37.394	$ 37.394
7.17	Desmonte y reinstalación de puerta metálica por cambio de orientación, incluye soldadura de las nuevas bisagras y modificación de marco para posicionamiento de chapa	und	1	$ 364.467	$ 364.467
7.18	Suministro e instalación de película de control solar (polarizado) para vidrios existentes en ventanería superior, incluye retiro de pelicula	m2	72	$ 219.596	$ 15.810.912

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	existente, limpieza técnica de superficie, acabado perimetral y limpieza final.inc trabajo en alturas 4mts				
7.19	Suministro e instalación de cerradura metálica de sobreponer , tipo caja, con pestillo rectangular macizo y cilindro exterior tipo Yale, incluye cuerpo en acero pintado o galvanizado, bocallave, contrachapa, tornillería, ajuste y alineación con marco existente.	und	2	$ 302.633	$ 605.266
7.20	Suministro e instalación de puerta doble en vidrio templado 12mm con pelicula de seguridad y opalizante (dim 1.85x 2.14 mts) - incluye pivote superior e inferior, cerradura, llaves, tope puerta y cualquier elemento necesario para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 2.671.642	$ 2.671.642
7.21	Suministro e instalación de puerta ventana corrediza, incluye vidrio laminado 8mm	m2	62	$ 444.812	$ 27.578.344
7.22	Mantenimiento de puerta corrediza, incluye cambio de balineras y engrase de los herrajes sup e inferior, (dim de puerta 2.00 x 2,50)	und	1	$ 735.649	$ 735.649
7.23	Suministro e instalación de caucho sintético elastomérico de alta resistencia para parte inferior puertas	ml	4	$ 73.858	$ 295.432
7.24	Suministro e instalación de puerta provisional en triplex dim. Aprox. 1,20x2,20 m - incluye chapa y llave	Und	1	$ 710.222	$ 710.222
7.25	Repinte de puerta metálica con pintura electrostática (en ambas caras de la puerta) dim. Aprox. 1,20x2,20 m - incluye limpieza y desengrasada, como tambien cualquier preparación necesaria de las superficies a intervenir	Und	1	$ 935.792	$ 935.792
7.26	Instalación de puerta metálica existente dim. Aprox. 1,20x2,20 m	Und	1	$ 105.978	$ 105.978
				TOTAL CAPÍTULO PUERTAS Y VENTANAS	**$ 86.490.201**
8.00	**PISOS, ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS**				
8.01	Suministro e instalación de guardaescoba cerámico	ml	4	$ 37.546	$ 150.184
8.02	Ajuste y pegado de guardaescoba (madera o cerámico) existente	ml	2	$ 16.262	$ 32.524
8.03	Suministro e instalación de tapete, fibra o felpa acústica sobre la superficie de piso	m2	9	$ 166.660	$ 1.499.940
8.04	Suministro e instalación revestimiento en panel fonoabsorbente o espuma acústica de alta densidad, instalado en muros y/o cielo raso. Incluye corte, fijación con adhesivo especializado o anclaje mecánico o pegante (tipo cola) y sellado de uniones.	m2	6	$ 189.140	$ 1.134.840
8.05	Suministro e instalación de piso en cerámica (color a elección)	m2	23	$ 164.244	$ 3.777.612

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.06	Suministro e instalación de enchape ceramico de pared, incluye fragua (color a elección)	m2	4	$ 126.244	$ 504.976
8.07	Suministro y aplicación de mortero de nivelación para piso (incluye la preparación de superficie)	m2	35	$ 42.212	$ 1.477.420
8.08	Suministro e instalación de piso vinilico (pegado) de alto trafico - incluye juntas y cualquier elemento necesario para su correcta intslación (color y forma del piso a elección)	m2	35	$ 251.231	$ 8.793.085
8.09	Suministro e instalción de guardaescoba en madera	ml	15	$ 26.002	$ 390.030
			TOTAL CAPÍTULO PISOS, ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS		$ 17.760.611
9.00	CARPINTERIAS				
9.01	Suministro e instalación de posapiés de protección de muro, en puestos de trabajo zona de computadores en madera aglomerada con revestimiento melaminico RH tipo madera o color a elección de 18 mm de espesor y 35 cm de altura, fijado a pared mediante sujeción de chazos	ml	51	$ 141.137	$ 7.197.987
9.02	Suministro e instalación de espejo en vidrio flotante de 4 mm, con bordes biselados y sistema de fijación oculto.	m2	1	$ 169.958	$ 169.958
9.03	Perforación de superficie para pasacables de escritorio de madera o similar, utilizando broca tipo sierra copa bimetálica adecuada para madera o melamina, incluye el suministro e instalación de tapa pasacables en PVC, con acabado circular y tapa abatible	Und	8	$ 49.662	$ 397.296
9.04	Suministro e instalación de rampa de superficies metálica en acero alfajor con acabado anticorrosivo y pintura acrílica. La rampa tendrá un ancho de 1,50 metros, incluye estructura metálica (con acabado anticorrosivo y pintura acrílica) con base de fijación al piso en concreto, soldadura y tapas metálicas laterales. El desarrollo de la rampa es de 0,80 m, salvando una altura (h) de 0,17 m aprox.	Und	2	$ 1.925.880	$ 3.851.760
9.05	Suministro e instalación de mueble superior de cocina en aglomerado de 18 mm con acabado en malamina (color a elección), con puertas abatibles, bisagras cierre lento, estante interior, herrajes metálicos y fijación a muro; dim. 0,40 m fondo x 0,60 m (h)	ml	2	$ 441.540	$ 883.080
9.06	Suministro e instalación de mueble inferior de cocina en aglomerado de 18 mm con acabado en melamina (color a elección), con puertas y/o cajones, bisagras y correderas metálicas, estante	ml	2	$ 610.500	$ 1.221.000

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	interior, herrajes y soporte para mesón; dim. 0,60 m fondo x 0,85 m (h)				
9.07	Suministro e instalación de lavaplatos de cocina en acero inoxidable calibre 20 o superior, de empotrar, con poceta sencilla, incluye grifería metálica tipo cuello de ganso, sifón, desagüe, sellado perimetral con silicona y accesorios de conexión.	Und	1	$ 420.561	$ 420.561
9.08	Mantenimiento y anclaje de superficie de madera a pared, incluye chazos y demas herrajes necesarios para su sujeción	und	1	$ 103.680	$ 103.680
9.09	Instalación faldero existente para escritorio	und	1	$ 75.304	$ 75.304
9.10	Suministro e instalación de pie de amigo metalico para fijación de letrero publicitario sobre fachada	und	1	$ 301.607	$ 301.607
9.11	Ajuste y mantenimiento de mueble madera, incluye instalación de rieles.	und	1	$ 112.609	$ 112.609
9.12	Suministro e instalación de soporte pared guardacamillas en material PVC, Incluye la base rígida, el perfil amortiguador, tapas finales (punteras) y accesorios de fijación. altura 20cm	ml	25	$ 91.098	$ 2.277.450
9.13	Refuerzo en pared para instalación de tablero	m2	1	$ 43.318	$ 43.318
9.14	Suministro e instalación de espejo biselado para baño PMR, en vidrio con bordes pulidos,con inclinación de 10° hacia adelante para garantizar visibilidad desde posición sedente, incluyendo anclajes y demás elementos necesarios para su correcta instalación	M2	1	$ 235.443	$ 235.443
9.15	Fijacion de divisiones existentes en acero inoxidable, incluye angulos y abrazaderas en acero inoxidable (baños)	ml	10	$ 104.946	$ 1.049.460
9.16	Suministro e instalación de lona enrollable para proyección de video beam, dim 2x2	und	2	$ 1.175.556	$ 2.351.112
9.17	Suministro e instalación de puerta en vidrio para mueble de almacenamiento, medidas aprox 1.00x1.20 mts, incluye herrajes, sistema tipo push y demas elementos necesarios para su correto funcionamiento	und	1	$ 91.039	$ 91.039
9.18	Suministro e instalación de tablero acrílico de 1,20 x 0.80 mts	und	1	$ 247.484	$ 247.484
				TOTAL CAPÍTULO CARPINTERIAS	**$ 21.030.148**
10.00	**MUEBLES Y EQUIPOS**				
10.01	Montaje de televisores existentes	und	5	$ 41.303	$ 206.515
10.02	Suministro e instalación caja metalica, con marco y divisiones verticales y horizontales en varilla cuadrada de 10mm x 10mm,	und	1	$ 1.662.833	$ 1.662.833

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	incluye soldadura, acabado en aticorrosivo, pintura acrilica para superficies metálicas, bisagras, cerradura de paso y candado para puerta de mantenimiento; Dim 1,00mtsx0,50m x 0.40m aprox.				
10.03	Fijación a pared de mueble existente con tornilleria	und	1	$ 124.073	$ 124.073
10.04	Instalar soporte de control de aire acondicionado en pared sala de juntas	und	1	$ 49.111	$ 49.111
10.05	Suministro de mueble tipo rack movil de pedestal para soporte de tv entre 60" y 70"	und	1	$ 641.838	$ 641.838
				TOTAL CAPÍTULO MUEBLES Y EQUIPOS	**$ 2.684.370**
11.00	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**				
11.01	Suministro e instalación de cubierta en teja UPVC ondulada espesor 2,5mm con cresta alta 2" - incluye amarras, tornilleria, sellos con silicona y cualquier elemento necesario para su fijación.	m2	615	$ 118.293	$ 72.750.195
11.02	Suministro e instalación de caballete (cumbrera) en teja UPVC espesor 2,5mm - incluye amarras, tornilleria, sellos con silicona y cualquier elemento necesario para su fijación.	ml	75	$ 42.000	$ 3.150.000
11.03	Suminsitro e instalación de revestimiento Solapa en cubierta cal. 24, ancho 45 cm	ml	40	$ 24.167	$ 966.680
11.04	Mantenimiento y ajuste de vidrios sobre ventanas superiores o claraboyas de cubierta con silicona estructural transparente (med max. 0.80m alto ventana)	ml	30	$ 14.508	$ 435.240
11.05	Mantenimiento de canal metálica Dim aprox ancho 0.30 m x h 0.40 m - incluye recubrimiento con pintura anticorrosiva, limpieza, lavado, resane de posibles agujeros y sellado con silicona estructural sobre sus vertices y/o empalmes con la cubierta.	ml	132	$ 35.776	$ 4.722.432
11.06	Impermeabilización de viga canal en concreto Dim aprox. 0,30x0.40 m - incluye lavado y limpieza de superficies, pulido, resane de grietas y suministro y aplicación de recubrimiento impermeabilizante elástico acrílico tipo SIKA FILL o similar	ml	20	$ 134.722	$ 2.694.440
11.07	Suministro e instalación de manto edil 3mm foil aluminio (Impermeabilización)	ml	85	$ 25.878	$ 2.199.630
11.08	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 20, espesor de recubrimiento de zinc de 180 kg/m2 con wash primer y pintura blanca anticorrosiva, se incluirá soscos , tapa en cada extremo, accesorios, sellos en los traslapos, fijaciones. canal con base	ml	180	$ 167.100	$ 30.078.000

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	de 40cms respectivamente según el desarrollo previsto en obra. se incluye desgrafado de teja, soportes para canal e instalación de canal nueva, sellos y grafado de tejas.				
11.09	Mantenimiento general de cubierta, incluye amarras y limpieza de la superficie con equipo mecanico sopladora-hidrolavadora	m2	150	$ 12.136	$ 1.820.400
11.10	Refuerzo de estructura de cubierta	kg	733	$ 21.901	$ 16.053.433
11.11	Desmonte y reinstalación de equipos "manejadoras de A.A " con sus estructuras correspondientes	und	5	$ 65.148	$ 325.740
11.12	Preparación de superficie para proceso impermeabilización	m2	30	$ 23.940	$ 718.200
11.13	Suministro y aplicación de pendientado de mortero impermeabilizado para superficie de losa de cubierta	m3	30	$ 58.567	$ 1.757.010
11.14	Suministro e instalación de gargola prefabricada dim.30x20 cm max.	und	2	$ 151.444	$ 302.888
11.15	Mantenimiento y ajuste de soscos en losa de cubierta, maximo 4"	und	4	$ 61.380	$ 245.520
11.16	Suministro e instalación de manto impermeabilizante para losa transitable con refuerzo de poliester e hilos de fibra de vidrio modificado con polimeros, copolímeros y elastómeros termoplasticos de amplio rango.	m2	30	$ 104.174	$ 3.125.220
11.17	Limpieza y preparación de superficie esructural corroida con grata metalica o cepillo de cerdas duras	m2	6	$ 3.431	$ 20.586
11.18	Suministro y aplicación de recubrimiento en mortero cementoso de un solo componente, modificado con polímeros y humo de sílice, diseñado para la protección anticorrosión de armaduras y como puente de adherencia en reparaciones de hormigón	m2	6	$ 67.892	$ 407.352
11.19	Suministro y aplicación (reconstrucción) de recubrimiento del área de concreto fracturado con mortero estructural de reparación monocomponente, reforzado con fibra y de baja retracción	m2	6	$ 59.692	$ 358.152
11.20	Suministro y aplicación de recubrimiento acrílico elastomérico base agua diseñado para proteger estructuras de concreto	m2	6	$ 57.638	$ 345.828
11.21	Suministro e instalacion de gargola prefabricada en balcón (incluye la realización del vano donde se instala la gárgola y el acabado posterior de los dos frentes de fachada)	und	1	$ 198.699	$ 198.699
				TOTAL CAPÍTULO CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	**$ 142.675.645**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
12.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN				
12.01	Suministro e instalación de caja eléctrica de pared (contiene en su conjunto toma regulado y puertos de voz y datos)	und	1	$ 280.553	$ 280.553
12.02	Suministro e instalación de tubos luminosos led para lámparas (rectangulares) existentes. Dim. de lámpara 0,35x1,25 m - Esta actividad contempla el desmonte del tubo existente	und	20	$ 20.947	$ 418.940
12.03	Ajuste de toma existente	Und	5	$ 74.007	$ 370.035
12.04	Suministro e instalación de tubos luminosos led para lámparas (cuadradas) existentes. Dim. de lámpara 0,65x0.65 m - Esta actividad contempla el desmonte del tubo existente	Und	20	$ 27.231	$ 544.620
12.05	Suministro e instalación de lámpara tipo led luz blanca (cuadrada) Dim. de lámpara 0,65x0.65 m	Und	145	$ 256.608	$ 37.208.160
12.06	Ajuste y montaje de lámpara existente	Und	7	$ 70.056	$ 490.392
12.07	Suministro e instalación de canaletas plásticas adhesivas de piso para protección de cableado - la actividad incluye la organización del cableado dentro de la canaleta.	ml	40	$ 48.261	$ 1.930.440
12.08	Punto electrico nuevo	Pto	2	$ 200.676	$ 401.352
12.09	Arreglo de punto eléctrico existente	Pto	1	$ 57.053	$ 57.053
12.10	Suministro e instalación de toma sencillo	Und	5	$ 68.616	$ 343.080
12.11	Suministro e instalación de toma regulado	Und	5	$ 97.793	$ 488.965
12.12	Suministro e instalación de interruptor sencillo	Und	5	$ 40.662	$ 203.310
12.13	Suministro e instalación de canaleta plastica tipo "c" con tapa para muro	ml	15	$ 37.840	$ 567.600
12.14	Suministro e instalación de Cableado eléctrico	ml	50	$ 18.726	$ 936.300
12.15	Suministro e instalación de lámpara tipo led luz blanca (redonda) Dim. de lámpara hasta 30 cm diámetro	Und	37	$ 186.121	$ 6.886.477
12.16	Suministro e instalación de lámpara tipo led luz blanca (rectangular) Dim. de lámpara 0,30x1.20 m	Und	101	$ 235.738	$ 23.809.538
12.17	Suministro e instalación de interruptor doble	Und	1	$ 42.500	$ 42.500
12.18	Revisión y diagnóstico eléctrico general	glb	1	$ 1.430.000	$ 1.430.000
12.19	Suministro e instalación de lámpara tipo led luz blanca (redonda)(piso 2 sobre mueble biblioteca) - Doble altura.	und	1	$ 206.152	$ 206.152
12.20	Suministro e instalación de tapas nuevas para tomacorrientes existentes y datos, incluye	und	19	$ 37.500	$ 712.500

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	reposición con accesorios nuevos y ajuste final.				
12.21	Suministro e instalación de puntos de red, incluye ponchado	und	2	$ 234.348	$ 468.696
12.22	Suministro e instalación de cable UTP	ml	30	$ 7.093	$ 212.790
12.23	Suministro de tapa ciega para tomas e interruptores	UND	1	$ 46.749	$ 46.749
12.24	Suministro e instalación de punto eléctrico para instalacion de lámpara, incluye cableado y tuberia EMT (max 5ml)	pto	1	$ 80.479	$ 80.479
	TOTAL CAPÍTULO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN				**$ 78.136.681**
13.00	**SEÑALETICA**				
13.01	Instalación de Señaletica Existente	Und	33	$ 34.104	$ 1.125.432
13.02	Suministro e instalación de Frost de 30 cm de altura, según diseño corporativo sobre vidrio existente.	ml	4	$ 89.199	$ 356.796
13.03	Suministro e instalación de estructura metálica tipo caja de luz para aviso señaletica en fachada Dim. 3.00 x 0.60 m aprox.	Und	3	$ 1.055.556	$ 3.166.668
13.04	Suministro e instalación de señalética autoadhesiva en vinil de alta resistencia, tipo corte o impresión, con textos según se indique.	Und	11	$ 312.060	$ 3.432.660
13.05	Suministro e instalación de lona señaletica según diseño institucional para estructura metalica tipo caja de luz	Und	3	$ 583.150	$ 1.749.450
13.06	Suministro e instalación de vidrio templado para soporte imágenes gran formato publicidad, dim pliego	und	12	$ 257.765	$ 3.093.180
13.07	Instalación de tablero digital existente. (dim aprox 2.40 mts x 1.20)	und	1	$ 110.115	$ 110.115
	TOTAL CAPÍTULO SEÑALETICA				**$ 13.034.301**
14.00	**ASEO Y LIMPIEZA**				
14.01	Acarreo de escombros hasta el lugar de disposición autorizado - El vehiculo de acopio debera realizar distintas paradas en los puntos y laboratorios existentes - Capacidad del Vehiculo 5 m3	Vje	6	$ 449.633	$ 2.697.798
14.02	Aseo y limpieza general en todos los puntos y laboratorios intervenidos	m2	1200	$ 1.458	$ 1.749.600
14.03	Limpieza y descolmatación de rejillas de concreto para drenaje pluvial, incluye retiro manual de sedimentos y residuos sólidos, lavado con hidrolavadora, disposición final de material extraído en sitio autorizado y Limpieza y descolmatación de rejillas de concreto para drenaje pluvial, incluye retiro manual de sedimentos y residuos sólidos, lavado con hidrolavadora, disposición final de material	ml	10	$ 27.858	$ 278.580

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	extraído en sitio autorizado y verificación de Limpieza y descolmatación de rejillas de concreto para drenaje pluvial, incluye retiro manual de sedimentos y residuos sólidos, lavado con hidrolavadora, disposición final de material extraído en sitio autorizado y verificación de correcto funcionamiento hidráulico				
14.04	Poda técnica controlada de ramas , ejecutada mediante corte dirigido y manejo adecuado del arbolado, incluyendo actividades de trabajo en alturas conforme a la normatividad vigente, recolección, cargue, retiro y disposición final autorizada	UND	8	$ 586.762	$ 4.694.096
				TOTAL ASEO Y LIMPIEZA	**$ 9.420.074**
	VR. TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 529.937.780**
	COSTOS INDIRECTOS		**37,00%**		
	ADMINISTRACION (A)		32,00%		$ 169.580.090
	UTILIDAD (U)		5,00%		$ 26.496.889
					-
	VR. TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 196.076.979**
	TOTAL OBRA CIVIL				**$ 726.014.759**

El valor total de la oferta es de **SETECIENTOS VEINTISEIS MILLONES CATORCEMIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($726.014.759)**.

Forma de Pago:

Mediante pagos parciales en cortes periódicos, de acuerdo con el avance de obra debidamente recibidos a satisfacción por parte del supervisor, pagaderos dentro de los treinta (30) días siguientes a la suscripción del acta de liquidación del contrato.

Plazo de ejecución del proyecto:

5 meses con inicio desde la suscripción del acta de inicio.

Agradecemos la oportunidad de presentar nuestra empresa y que esta pueda ser tenida en cuenta para futuros proyectos de construcción de ciudad.

Atentamente,

JORGE ALEJANDRO SAAVEDRA SATIZABAL
Director comercial
SEICA SOLUCIONES SAS
Nit: 901.366.606-2